



LÜGANUSE VALLAVALITSUS

Nimekirja alusel

15.12.2025 nr 6-1/43-2

Lüganuse valla Aa küla Kruusiaugu kinnistu detailplaneeringu algatamine ja keskkonnamõju strateegilise hindamise algatamata jätmine

Lüganuse Vallavalitsus teatab planeerimisseaduse § 128 lõike 8 alusel, et algatas 04.12.2025 korraldusega nr 791 Lüganuse valla Aa küla Kruusiaugu kinnistu detailplaneeringu ja jättis algatamata keskkonnamõju strateegilise hindamise. Detailplaneeringu koostamise eesmärk on kuni kuue eramukrundi moodustamine, ehitus- ja hoonestusõiguse määramine ning eramute tarbeks vajaminevate tehnovõrkude ja juurdepääsuteede kavandamine. Planeeringuala suurus on ligikaudu 11 hektarit ning see hõlmab Kruusiaugu kinnistut (katastriüksuse tunnus 43701:003:0281, sihtotstarve põllu- ja metsa maa-ala).

Lemma OÜ koostas keskkonnamõju strateegilise hindamise eelhinnangu, mis jõudis järeldusele, et keskkonnamõju strateegiline hindamine ei ole vajalik, sest kavandatava tegevusega ei kaasne olulist mõju ning see ei põhjusta häiringuid. Täpsemate põhjustega on võimalik tutvuda korralduse lisas.

Tulenevalt keskkonnamõju hindamise ja keskkonnajuhtimissüsteemi seaduse § 33 lõikest 6 tuleb keskkonnamõju strateegilise hindamise algatamise või algatamata jätmise otsuse eelnõu saata asjaomastele asutustele arvamuse avaldamiseks. Antud menetluse käigus seda etappi ekslikult läbi ei viidud ning anname nüüd tagantjärei võimaluse arvamust avaldada. Juhul, kui ilmneb põhjapanevaid arvamusi ja eelnõu muudatuse vajadus, läbitakse algatamise etapp uuesti.

Korraldusega on võimalik tutvuda Lüganuse valla veebilehel <https://www.lyganuse.ee/kruusiaugu-kinnistu-detailplaneering>. Arvamused palume saata hiljemalt 14.01.2026 e-posti aadressil valitsus@lyganuse.ee või posti teel aadressil Keskpuiestee 20, 43199 Kiviõli, Lüganuse vald, Ida-Viru maakond.

Lugupidamisega

(allkirjastatud digitaalselt)
Dmitri Dmitrijevi
vallavanem

Susanna Apri
5307 2787, susanna.apri@lyganuse.ee